

Zapytanie ofertowe
na wynajem pomieszczenia na prowadzenie sklepiku szkolnego
w Szkole Podstawowej nr 15 w Kielcach

I. ZAMAWIAJĄCY

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 15 im. Tadeusza Kościuszki w Kielcach z siedzibą przy ul. Leszczyńskiej 8, 25-321 Kielce, NIP 898-17-67-282, ogłasza konkurs ofert na wynajem pomieszczenia w budynku Szkoły z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego dla uczniów i pracowników Szkoły w zakresie sprzedaży artykułów spożywczych — prowadzonego w trybie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 zł.

II. OPIS PRZEMIOTU NAJMU

Pomieszczenie na działalność handlowo-usługową z lokalizacją w Szkole Podstawowej nr 15 im. Tadeusza Kościuszki w Kielcach mieszczącą się przy ul. Leszczyńskiej 8, 25-321 Kielce, /parter/, z przeznaczeniem na sklepik szkolny świadczący usługi dla uczniów i pracowników szkoły w zakresie sprzedaży artykułów spożywczych.

Szkoła na powyższą działalność dysponuje pomieszczeniem o powierzchni 10 m².

Okres trwania najmu: umowa na czas określony min. od dnia 01.09.2025 r. do dnia 30 czerwca 2026 r.

III. OPŁATY

cena wywoławcza : czynsz za najem lokalu — 400,00 zł brutto

IV. WARUNKI WYMAGANE OD OFERENTA

1) Oferent musi być podmiotem gospodarczym.

2) Oferta powinna zawierać:

imię i nazwisko lub nazwę Oferenta, adres, numer telefonu, adres e-mail; wysokość proponowanego czynszu za okres miesiąca; propozycję terminu otwarcia sklepiku szkolnego i jego gotowości do prowadzenia działalności będącej przedmiotem postępowania ofertowego, nie później niż od września 2025 r.; oświadczenie o nie zaleganiu w odprowadzaniu składek ZUS i podatku do Urzędu Skarbowego; zaświadczenie o wpisie do rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o działalności gospodarczej (CEIDG); oświadczenie o niekaralności;

V. WARUNKI NAJMU

1. codzienne otwieranie sklepiku w godzinach 8:00 - 15:00 z wyłączeniem dni wolnych od nauki i pracy zgodnie z kalendarzem Ministra Edukacji i Nauki na dany rok szkolny.
2. wyposażenie sklepiku w urządzenia potrzebne do prowadzenia działalności (w zależności od wynajmującego),
3. utrzymanie czystości i porządku w sklepiku oraz w bezpośrednim jego terenie,

4. przestrzeganie przepisów bhp, ppoż, sanepidu,
5. oferowany asortyment nie może zagrażać zdrowiu i życiu uczniów,
6. oferta sklepiku powinna obejmować tzw. zdrową żywność, m.in. soki naturalne, wodę mineralną, kanapki wykonane ze świeżych produktów, drożdżówki, owoce sezonowe i suszone, batony i ciastka zbożowe, czekoladę pełnowartościową itp. W asortymencie sklepiku mogą również znaleźć się artykuły szkolne.
7. zakaz sprzedawania artykułów tytoniowych, alkoholowych, pirotechnicznych, łatwo palnych, zawierających substancje szkodliwe dla zdrowia i bez wymaganych certyfikatów.
8. Asortyment dostępny w sklepiku szkolnym musi być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełnić środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1154)

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta sporządzona zgodnie z warunkami wymaganymi od oferenta (pkt. IV) musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu oferenta.

Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w sekretariacie szkoły w zamkniętej kopercie z napisem „Konkurs ofert na prowadzenie sklepiku szkolnego”. Koperta powinna być ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

Oferty należy składać do dnia : 18 sierpnia 2025 r. do godziny 10:00 w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie.

Przed przystąpieniem do sporządzenia oferty, Oferent winien dokonać wizji lokalnej pomieszczenia będącego przedmiotem najmu, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z Dyrektorem Szkoły.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT

Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się spełnienie warunków formalnych, oraz:

propozycję wysokości czynszu (brutto) za okresy 1 miesiąca.

VIII. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT

Wyboru Oferenta dokona Komisja Konkursowa. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 18 sierpnia 2025 r. o godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego. Formalną przyczyną nieważności oferty będzie wystąpienie choćby jednego z poniższych uchybień:

- nie została zachowana prawidłowa forma oferty,
- oferta została złożona przez Oferenta, który nie spełnia warunków wymaganych od Oferentów określonych w pkt. IV,
- brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów.

DYREKTOR

mgr Elżbieta Rasala